
中国地质大学资产评估硕士（MV） 专业学位论文要求

（中地大研字〔2013〕17号）

学位论文是衡量资产评估专业硕士（MV）学位研究生的相关能力和素质是否达到培养要求的重要依据。根据《中华人民共和国学位条例》和我校有关文件对研究生学位论文的要求，结合MV研究生培养的特点，对我校资产评估专业硕士（MV）学位论文作如下具体要求：

一、MV主要培养应用型的资产评估人才，因此论文选题一般应以应用为导向，并结合中外资产评估的发展实际，在导师的指导下进行撰写。学位论文需具有一定的理论意义，或较强的实践价值。可以是在中外资产评估的某一问题上具有理论指导意义的独立新见解，或是针对资产评估过程中的实际问题提出的具有创见的解决对策或方案。

二、MV学位论文是对研究生理论联系实际、资产评估过程中的问题观察与抽象、开展社会调查、分析问题与解决问题等科研能力的考察，是对研究生专业写作表达、逻辑推理和分析问题能力的综合训练。

三、学位论文形式主要是专题研究、案例研究、调查报告等。具体要求如下：

（一）专题研究：

1. 理论与实际相结合，应有学术价值和理论意义，或有较强的实践价值；

2. 必需是本人在导师指导下独立完成的成果，不得抄袭或剽窃他人成果；

3. 对论文涉及的问题，应有坚实的理论基础，系统的专门知识，掌握丰富的资料，熟悉其研究进展与现状；

4. 论文应有独立见解，或对已经提出的问题作出新的分析和论证；

5. 较好地掌握本学科、专业的研究方法和技能，观点必须言之成理、逻辑严谨、文字顺畅；

6. 论文由作者撰写，字数应不少于 2.5 万字，论文参考文献不少于 40 篇；论文书写、图表等符合规范，必要的第一手调查资料应作为附录与论文一起提交评审与答辩。

（二）案例分析：

1. 完成相当于一年的论文工作量；

2. 选择的案例必需具有典型性或代表性，说明或揭示当前中外资产评估领域中的重要理论或实践问题；

3. 必须是资产评估中的实际案例，不得虚构；

4. 案例分析应包括案例背景与分析报告两部分，其中案例背景部分数字不少于 0.8 万字，案例分析报告字数应不少于 1.7 万字；案例分析参考文献不少于 35 篇。

5. 案例编写和案例分析工作是作者独立完成。

6. 遵循学位论文写作规范，必要的第一手调查资料应作为附录和案例分析报告书一起提交评审与答辩。

（三）调查研究报告：

1. 完成相当于一年的论文工作量；

2. 选题具有理论和实际意义，方法科学且具有先进性；

3. 调查工作由作者本人完成；

4. 数据、资料处理工作由作者本人完成；

5. 调查研究结论正确且具有一定范围和一定程度的普遍

意义；

6. 调查研究报告由作者撰写，字数应不少于 2.5 万字，参考文献不少于 35 篇；论文书写、图表等符合规范，必要的第一手调查资料应作为附录与调查研究报告一起提交评审与答辩。

附表：资产评估专业硕士（MV）学位论文评价指标体系

中国地质大学资产评估硕士（MV）专业学位论文评价指标体系

评价项目	评价要素	满分	得分
选题（A1）	主要考察其前瞻性、实用性、创新性（观点、思路）、重要性；	20	
理论和方法（A2）	主要考察其理论应用、有一定理论深度、有独立见解、正确运用研究方法；	20	
应用价值（A3）	主要考察其参考价值和借鉴意义、直接或间接的经济效益和社会效益、可操作性；	25	
综合能力（A4）	主要考察其综合运用知识能力、分析能力和调查研究能力；	20	
写作能力（A5）	主要考察其逻辑性是否严谨、结构是否合理、文字是否通顺流畅，引注、参考文献等是否规范等；	15	
总成绩	$A=A1+A2+A3+A4+A5$	100	